

**TRANSBAŞ TRABZON
SERBEST BÖLGE
KURUCU İŐLETİCİ
A. Ő**



SERBEST BÖLGE NEDİR?

- Ülkenin siyasi sınırları içinde olmakla beraber gümrük bölgesi dışında sayılan,
- Ülkede geçerli ticari, mal ve iktisadi alanlara ilişkin hukuki ve idari düzenlemelerin uygulanmadığı veya kısmen uygulandığı,
- Sınai ve ticari faaliyetler için daha geniş teşviklerin tanındığı ve fiziki olarak ülkenin diğer kısımlarından ayrılan yerlerdir.

SERBEST BÖLGE NEDEN VAR?

- İhracata yönelik yatırım ve üretimi teşvik etmek
- Doğrudan yabancı yatırımları ve teknoloji girişini hızlandırmak
- İşletmeleri ihracata yönlendirmek
- Uluslararası ticareti geliştirmek

SERBEST BÖLGENİN İŞLEVİ

- Ülkeye yabancı sermaye ve teknolojilerin getirilmesine imkan sağlayacak uygun zemin yaratılması
- , • Sanayicinin ihtiyaç duyduğu bazı hammadde ve ara malların kolaylıkla, istenilen miktarda ve zaman kaybı olmadan temin edilebilmesi,
- Sağlanan teşvik ve avantajlarla düşük maliyetli mal üretimi ve ihracı,
- Türkiye dışından gelen malların transit olarak diğer ülkelere satımı,
- Yeni istihdam olanaklarının yaratılması,
- Türk ihraç ürünlerinin ihracatını kolaylaştırmak ve hızlandırmak bakımından bir basamak olması

NEDEN TRABZON?

- Bölge, yabancı yatırımcılar için büyük uluslararası pazarlara yakınlığı sebebiyle bir ticaret merkezidir.
- Bölge, Karadeniz'in en önemli limanlarından biri olan Trabzon Limanına bitişik olarak kurulmuş olup, Trabzon Limanı içinde liman işletme ile birlikte terminal hizmetleri konusunda birlikte çalışmaktadır.
- Bölge arazisi kamuya ait olup, modern altyapı devlet tarafından yapılmıştır. Bölge içindeki tüm hizmetler TRANSBAŞ Trabzon Serbest Bölge İşleticisi Anonim Şirketi tarafından verilmektedir.
- Bölge her türlü toptan ticarete (alım-satım) olduğu gibi, her çeşit hafif sanayi üretimine (optik, makine, yedek parça, tekstil, konfeksiyon, vs) paketleme, montaj, depoculuk, bakım ve onarıma olanak sağlamaktadır.
- Gerek bölgede üretilen malların gerekse dışarıdan bölgeye gelen malların yerli pazarlara herhangi bir kısıtlama olmaksızın sevkine olanak sağlar.
- Türkiye'den temin edilen tüm ham, yarı ve tam mamül mallar ve Türkiye'de üretilen zirai malların bölgeye cazip ihraç fiyatlarıyla gönderilmesi mümkündür.
- Üretim firmaları için hizmet ve idari alanlarda gerekli tüm personel ihtiyacı, Trabzon şehrinde temin edilebilir. Yatırımcılar diğer ülkelere oranla daha yüksek kalitede işgücünü daha ucuza bulabilirler.
- Türkiye'nin ilk serbest bölgeleri arasında olması sebebi ile en üst seviyede bilgi birikimine sahiptir.

Uzaklık Mesafeleri

Serbest bölge	<u>6,4 km.</u>	<u>8 dk.</u>	Trabzon havalimanı
Serbest bölge terminali	<u>2,6 km.</u>	<u>6 dk.</u>	Trabzon şehirler arası otobüs
Serbest bölge	<u>187 km.</u>	<u>2 sa. 30 dk.</u>	Artvin/Hopa Sarp sınır kapısı
Serbest bölge kapısı	<u>610 km.</u>	<u>8 sa.</u>	Ağrı/Doğubeyazıt Gürbulak sınır kapısı

Transbaş ,Trabzon liman sahası içerisindedir.

Serbest Bölge Avantajları

%100 Kurumlar Vergisi İstisnası

Serbest Bölgede üretim yapan firmalar, Türkiye’de dönem sonunda ödemekle mükellef oldukları Kurumlar Vergisi’nden istisna edilirler.

%100 Gelir Vergisi istisnası

Gerçek ve tüzel kişilerin serbest bölgelerde gerçekleştirdikleri üretim faaliyetleri sonucu elde ettikleri kazanç ve iratlar Gelir Vergisi’ne tabi değildir.

Muhtasar Ödemesi Muafiyeti

Üretiminin %85’ini ihraç eden kullanıcılar personel için gelir vergisi ödenmediğinden %25-40 oranında ucuz işçilik sağlanır.

KDV Muafiyeti

Türkiye’den serbest bölgeye yapılan mal ve hizmet satışı ihracat sayıldığından, söz konusu mallar ve hizmetler katma değer vergisinden muaftır.

Serbest Kâr Transferi

Serbest bölgede elde edilen kâr ve iratlar Türkiye dahil istenilen herhangi bir ülkeye, kambiyo mevzuatına uygun olarak, vergilendirilmeden serbestçe transfer edilebilir.

Gümrük vergisi muafiyeti

Serbest Bölgelere giren mallar gümrük vergisinden muaftır.

KKDF Muafiyeti

Kabul kredili ithalatlarda uygulanan %3 oranındaki Kaynak Kullanımı Destekleme Fonu serbest bölge içinde uygulanmaz.

Ucuz Enerji ve Su Kullanımı

Serbest Bölgelerde elektrik ve su KDV’den muaf olduğu için, ucuz enerji kullanımı mümkündür.

Minimum Bürokrasi

Serbest Bölgelerde bürokrasi en aza indirgenmiştir.

Diğer Muafiyetler

Serbest Bölgelere mal girişinde fiyat kalite standartları uygulanmaz.

Üretici Kullanıcılar için Vergi Avantajlarından Yararlanma İmkânı

- Üretim konulu Faaliyet Ruhsatı kapsamında faaliyet gösteren serbest bölge kullanıcılarının imal ettikleri ürünlerin satışından elde ettikleri kazançları, Avrupa Birliği üyeliğinin gerçekleşeceği yılın vergileme dönemi sonuna kadar Gelir veya Kurumlar Vergisinden istisnadır.
- Serbest bölgelerde üretilen ürünlerin FOB bedelinin en az % 85'ini yurtdışına ihraç eden kullanıcıların istihdam ettikleri personele ödedikleri ücretler gelir vergisinden müstesnadır. Bu oran Bakanlar Kurulu tarafından yüzde 50"ye kadar indirilebilir.
- Üretim faaliyetinde bulunan serbest bölge kullanıcılarının, serbest bölgelerde gerçekleştirilen faaliyetlerle ilgili olarak yapılan işlemleri ve düzenlenen kağıtları damga vergisi ve harçlardan müstesnadır.

Üretim faaliyeti dışındaki konularda 06/02/2004 tarihinden önce Ruhsat almış olan kullanıcıların Gelir veya Kurumlar Vergisi muafiyeti, Faaliyet Ruhsatı süresi sonuna kadar devam edecektir. 06/02/2004 tarihinden itibaren diğer konularda düzenlenen Faaliyet Ruhsatları kapsamında vergi muafiyeti bulunmamaktadır.

TRANSİT TİCARET

Malların fiili giriş-çıkışı yapılmadan sevkiyat işlemlerine, yıllık olarak firmanın önceki 3 yıllık fiili giriş ve çıkış işlemleri ortalamasının 1/3'ünü GEÇMEMESİ ve SÜREKLİLİK arz etmemesi kaydıyla bölge müdürlüklerince izin verilmektedir.

İletişim Bilgileri :

Telefon : 0 (462) 326 38 00- 01

Telefon : 0 (462) 377 60 57

Fax : 0 (462) 326 38 07

Fax: (462) 377 60 75

E-mail: transbas@transbas.com

**TRABZON SERBEST BÖLGESİNDE 01.01.2019 – 31.12.2019 TARİHLERİ
ARASINDA B.K.İ. TRANSBAŞ TARAFINDAN UYGULANACAK OLAN KİRA
TARİFELERİ**

**OFİS, ÖZEL DEPO, GENEL DEPO (ANTREPO) VE AÇIK STOK SAHASI KİRA
TARİFESİ**

Tablo:1

Kiralanan yer	Alan M2	ABD Doları / M² / Ay
Kapalı Alan Kiraları	0-500 M2' ye kadar	4,84 \$
	501-3000 M2 'ye kadar	4,24 \$
	3001 ve Üzeri	3,63 \$
Açık stok sahası kiraları (94/5 sayılı genelge kapsamı)		3,63 \$
Ofis kiraları		8,47 \$

TARİFENİN KAPSAMI:

Bu tarife Bölge sınırları içinde TRANSBAŞ 'a ait olan Ofis, Özel depo, Genel depo, Açık Stok Sahası kiralarını kapsar.

HİZMET TANIMI:

- a) Depo kiraları, TRANSBAŞ tarafından yapılan 1.ve 2. Genel depoların özel bölümleri için geçerlidir.
- b) Açık stok sahası kiraları Bölge sınırları içerisinde, Genel depo ve hizmet binası dışındaki kalan açık stok sahası alanları için geçerlidir.
- c) Açık stok sahasın depolanan mallarda tabiat şartlarından ötürü meydana gelebilecek fiziki değişikliklerden TRANSBAŞ sorumlu değildir.
- d) Ofis kiraları, TARNSBAŞ tarafından inşa edilen brüt 750 M2lik 2 katlı ofis binası içindeki muhtelif büyüklüklerde ve bölünmeye müsait bürolar için geçerlidir.

KİRALANACAK YERLERDE YAPILACAK DEĞİŞİKLİKLER:

Kiralanan yerlerde yapılacak değişiklikleri gösteren bir proje TRANSBAŞ 'a verilir. Bu Değişiklik projesi, Bölge Müdürlüğünün onayı da alındıktan sonra uygulamaya konulur. TRANSBAŞ' ın proje üzerinde tahsis yapma hakkı saklıdır.

KİRALANAN YERLERİN SÜRE BİTİMİNDE TESLİMİ:

Kiralama süresinin bitmesi, sözleşmenin feshi veya Faaliyet Ruhsatının iptali hallerinde, Kiracı kiraladığı yeri, Bölge Müdürlüğü ve TRANSBAŞ tarafından onaylanan Değişiklikler hariç ilk kiraladığı şekliyle teslim etmeye mecburdur. Kiracı TRANSBAŞ'ın Kabul etmesi halinde, kiraladığı yerde yaptırdığı dekorasyon ve benzeri tesisleri hiçbir Ücret talep etmeden bırakabilir.

TRABZON SERBEST BÖLGESİ 2019 YILI HİZMET VE KİRA TARİFESİ

GENEL ESASLAR

1.1. AMAÇ VE KAPSAM:

Bu tarifeni amacı; Serbest Bölgeler Uygulama Yönetmeliğinde belirtilen esaslar dâhilinde, Trabzon Serbest Bölgesinde yapılacak hizmetlerin ücret ve uygulama koşullarını düzenlemektir.

1.2. TANIMLAR VE KISALTMALAR:

Bu tarifede geçen,

1.2.1 “ **TRANSBAŞ** “ Bakanlar Kurulu kararıyla Trabzon Serbest Bölgesinin İşletilmesi yetkisi verilen Trabzon Serbest Bölge Kurucusu ve İşleticisi A.Ş.

1.2.2 “ **BÖLGE** “ Trabzon Serbest Bölgesi

1.2.3 “ **BÖLGE MÜDÜRÜ** “ Trabzon Serbest Bölge Müdürlüğü

1.2.4 “ **LİMAN İŞLETMESİ** “ Trabzon Liman İşletmeleri A.Ş.

1.2.5 “ **FAALİYET RUHSATI** “ Serbest Bölge Faaliyetlerinde bulunma ruhsat

1.2.6 “ **EŞYA** “ Taşınabilen her türlü maddi kıymetler

a) “ **Dökme Eşya** “

Ambalajlanmış ve genellikle yükleme-boşaltması mekanik vasıta ve tesis gerektiren her nevi sıvı ve katı maddeleri, (her cins hurda maddeler ve pik, resmi belgelerinde dökme eşya olarak beyan edilse dahi dökme eşya olarak kabul edilmez.)

b) “ **Dondurulmuş Eşya** “

Soğuk hava depolarında olduğu gibi, muhafazası özel tertip ve tesis gerektiren eşyayı,

c) “ **Tehlikeli Eşya** “

Patlayıcı, parlayıcı, yanıcı, yanmayı kolaylaştırıcı, yakıcı, zehirli ve radyoaktif Maddeler ile bir arada buldukları eşya için tehlikeli olan ve ancak kendi tabiatlarına Uygun olarak muhafaza edilen (Uluslararası Denizcilik Örgütü) “IMCO” tarafından Yayınlanan DANGEROUS GOOD CODE adlı kitap da bulunan ve ilave edilen eşyayı,

1.2.7 “ KONTAYNER “

Uluslararası Standartlar Örgütünce (ISO) kabul edilen tip ve ölçülere uygun her türlü deniz, kara ve hava taşıtları ile taşınabilen, devamlı kullanmaya imkân verecek şekilde hususi ve dayanıklı yapılan bir veya birden fazla nakil vasıtasına aktarma edilmesiyle yükleme- boşaltma kolaylığı sağlayan özel tertibatlı yükler,

1.2.8 “ TREYLER “

Feribot, Roll-on/ Roll-off veya benzeri tipte gemilere çekici veya itici bir araçla hareket ettirilerek yüklenen ve boşaltılan ve çekici veya iticiden ayrılabilen ve yük taşımaya uygun ve kapılı veya açık yeri bulunan (Kamyon dâhil) taşıma araçlarını,

1.2.9 “ TEKERLEKLİ VE PALETLİ ARAÇLAR “

Çeşitli hizmet tarifelerinde adet üzerinden ücrete tabi tutulan eşya taşımaya mahsus treyler de dâhil, Yük taşımaya mahsus olmasa bile kendi tekerlek ve paletleri üzerinde hareket edebilen (Vinç. Traktör, greyder, loder, silindir, vagon, lokomotif, otomobil vb. araçlar)

1.2.10. “ MEKANİK VASITA VE TESİSLER “

Özellikle dökme katı ve sıvı eşyanın elleçlenmesinde kullanılan konveyör pnomatik ve Pipeline,

1.2.11 “ ARAÇ VE GEREÇLER “

Mekanik vasıta ve tesisler dışındaki, eşyanın elleçlenmesinde kullanılan her türlü (Vinç, forklift, loder, kavrama v. b.) araç gereçleri,

1.2.12 “ TERMİNAL “

Trabzon Serbest Bölge Müdürlüğünün denetim ve gözetimi altında bulunan ve Transbaş tarafından İşletmeciliği yapılan sahalar, (Rıhtım, iskele, ambarlama yerleri ve açık arazi vb.)

1.2.13 “ AMBARLAMA YERLERİ “

Terminal sahası içindeki, deniz, kara ve hava yoluyla, gelen eşyaların konup muhafaza edildiği yerleri,

1.2.14 “ GÜN “

Bir takvim gününü,(Gün kesirleri, tam gün sayılır.) ifade eder.

1.2.15 “ TRABZON LİMAN İŞLETMELERİ A.Ş.”

Liman işletmeciliğini üstlenen firma.

1.3 GENEL HÜKÜMLER

1.3.1 İŞ İSTEKLERİNİN KARŞILANMASI

a) Deniz yoluyla gelecek ve gidecek eşya için:

İş isteğinin hizmetin yapılacağı günden en az bir gün önceki resmi iş gününde en geç saat 15:00' e (Arife günlerinde saat 10:00'a) kadar yazılı olarak Serbest Bölge İşlem

Formu ile yapılması zorunludur. Saat 15:00' dan sonra yapılacak istekler ertesi gün yapılmış gibi kabul edilir. İş isteğinin zamanında yapılmamasından doğacak bütün sorumluluk istek sahiplerine aittir. Yükleme, boşaltma, işin planlanması tertibi, işçi postalarının tespiti gibi konular Transbaş tarafından hizmet tarifesinde belirtilen esaslar dairesinde yürütülür. Bir gün önce Serbest Bölge İşlem Formunda belirtilen işin değiştirilmesi halinde, bu istek gerekli iş programının yeniden yapılması nedeniyle bir gün sonra yerine getirilir.

b) Kara yoluyla gelecek / gidecek eşya:

Kara yoluyla gelecek veya gidecek eşyaya verilecek hizmetlere ilişkin iş isteklerinin de bir gün önceki resmi iş gününde saat 15:00'e (Arife günü saat 10:00'a) kadar yapılması zorunludur. Saat 15:00' den sonra yapılacak istekler ertesi günü yapılmış gibi kabul edilir. İş isteğinin zamanında yapılmamasından doğacak bütün sorumluluk istek sahiplerine aittir. Yükleme, boşaltma, işin planlanması, işçi postalarının tespiti gibi konular Transbaş tarafından hizmet tarifesinde belirtilen esaslar dairesinde yürütülür. Bir gün önce Serbest Bölge İşlem Formunda belirtilen işin değiştirilmesi halinde, bu istek gerekli iş programının yeniden yapılması nedeniyle bir gün sonra yerine getirilir.

1.3.2 EŞYANIN TESLİM ALINMASI, TESLİM EDİLMESİ İŞLEMLERİ:

- a. Transbaş'ın antreposunda teslim edilmiş ise teslim Transbaş tarafından; kullanıcı / kiracının ambarlama yerlerine teslim edilmiş ise kullanıcı / kiracı tarafından teslimi yapılır. Malın tesliminden sevkine kadar olan hizmetler Transbaş tarafından verilir.
- b. Eşya, Transbaş tarafından dış görünüşleri ve ambalajları itibariyle teslim alınır ve teslim edilir. Bu tür eşyanın muhteviyatından veya ağırlığından dolayı Transbaş sorumlu değildir. Transbaş tarafından teslim alınan eşya hasarlı veya noksan ise rezerve tutanağı düzenlenir ve eşya, sahiplerine veya temsilcilerine, bu tutanağa göre teslim edilir.

1.3.3. TARİFE ÖLÇÜLERİ VE MİKTARIN TAYİNİ:

Bu tarifede gösterilen ücret tahakkukuna esas ölçüler ilgili hizmet tarifelerinde gösterilmiştir. Eşya miktarının tayininde; belgelerinde yazılı olan ağırlık, hacim ve adet Esas alınır. Ancak fire vermesi mutat eşyanın miktarı tartılmak suretiyle tespit edilir. Bu Durumda tartı sonucunda bulunan miktar esas alınır.

Belgelerde belirtilen miktarı Transbaş kontrol etmekte serbesttir. Ücret tahakkuklarında Ağırlık ölçüsü ton (1000 kg) olup, ücrete tabi en az ağırlık 1000 kg'dır.1000 kg'dan Sonraki ağırlık kesirleri üst 1000 kg'a yuvarlanır.

1.3.4. YANLIŞ BEYAN:

Hizmete ilişkin iş isteklerinde iş sahibinin ibraz ettiği ücret tahakkukuna esas olan Belgelerdeki bilgilerin doğruluğunu Transbaş araştırma hakkına sahiptir. Transbaş Tarafından yapılan tespitte belgelere göre farklılıklar saptanır ise, durum Bölge Müdürlüğüne bildirilir ve yanlış beyanın ücret tahakkukunda meydana getirdiği ücret

Farkı % 100 ilaveli olarak alınır. % 5 'e kadar olan farklılıklar da yapılan işlemlerin Ücretleri için ilave ücret alınmaz.

1.3.5. SORUMLULUK:

Temsilcileri veya namları adına hareket edenlerin; yürürlükteki mevzuat ve bu tarifede Belirtilen usul ve esaslara uymamalarından doğacak her türlü sorumluluk kiracılar ve Sahiplerine aittir.

1.3.6. ÜCRETLER:

Bu tarifedeki hizmetlerin ücretlendirilmesi, ilgili bölümlerde belirtilmiş olup, bu Ücretlerin tayini, tahakkuk ve tahsiline ilişkin esaslar aşağıda gösterilmiştir.

a. **Esas ücretler:**

Hizmetlerin esas ücretleri, ilgili tablolarda gösterilmiştir.

b. **Ücret birimi:**

Bu tarife için geçerli para birimi ABD dolarıdır. Hizmet ücretlerinin tahakkukundaki küsuratlar bir üst birime yuvarlatılır.(1- 49 cent 50 cent'e, 51-99 cent 1 Dolara)

c. **Depozito ve Mahsup:**

İstek sahiplerince talep edilen hizmetler için alınacak ücretlerin tamamının, hizmetin ifasına başlamadan önce ödenmesi zorunludur. Ancak, hizmetin maliyetinin önceden hesaplanmadığı durumlarda, maliyet geçerli tarife üzerinden yaklaşık olarak hesaplanır ve % 10 fazlasıyla depozito olarak yatırılır. Depozitonun mahsup işlemi, hizmet birimini takiben en geç 10 gün içinde Transbaş tarafından yapılır.

d. **Ücretin Kimden Alınacağı:**

Bu tarifede belirtilen ücretler, hizmet talebinde bulunandan alınır.

1.4 TARİFELERDE BULUNMAYAN HİZMETLER:

Tarifelerde yer almayan bir hizmetin talep edilmesi ve Transbaş tarafından yerine getirilmesi halinde, bu hizmetin ücreti, şayet tarifelerde benzer bir hizmet varsa buna bakılarak, yoksa Transbaş tarafından hizmetin özellikleri dikkate alınarak ve Bölge Müdürlüğü'nün onayı ile tespit edilir.

1.5 YÜRÜRLÜK:

Bu tarife 01.01.2019 tarihi itibariyle yürürlüğe girer.

2.1 TERMİNAL HİZMETLERİ:

Tablo:2

	Birim	ABD Doları
Genel Kargo	Ton	3,30 \$
Genel Kargo (Gemiden S.B)	Ton	5,00 \$
Genel Kargo (S.B. Gemiye)	Ton	5,00 \$
Konteyner Boşaltması	Ton	4,40 \$
Dökme Katı	Ton	2,20 \$
Dökme Katı (Gemiden S.B)	Ton	4,25 \$
Dökme Katı (S.B. Gemiye)	Ton	4,25 \$

Tekerlekli Ve Paletli Araçlar	Adet	4,50 \$
Tehlikeli Eşya	Ton	3,75 \$
Konteyner	Adet	44,00 \$
Konteyner (Boş)	Adet	22,00 \$
Taşıma Hamaliyesi (Limandan S.B.)	Adet	50,00 \$
Palet (Boş)	Adet	0,20 \$

2.1.1 **HİZMETİN TANIMI:**

Terminal Hizmetleri,

- a. Gemiye yükletilmek üzere terminali alınan eşyanın kara vasıtasına yüklenmesi ve gemi bordasına götürülmesi
- b. Gemiden araç üstüne indirilen eşyanın ambarlama yerlerine taşınması ve istifi,
- c. Kara taşıtları ile gelen eşyanın vasitadan boşaltılması ve ambarlama yerlerine istifi,
- d. Kara taşıtları ile gidecek eşyanın vasıtaya yüklenmesi ve istifi,
- e. Terminalde bulunan eşyanın gerektiğinde yerinin değiştirilmesi taşınması ve istifi için b ve c fıkrasındaki şartlar ile forklift ve kullanılacak araç bedelleri uygulanır.
- f. Boş konteynerin vasıtaya yüklenmesi, taşınması ve Liman sahasına indirilmesi,
- g. Dolu konteynerin vasıtaya yüklenmesi / indirilmesi hizmetlerini kapsar.
- h. Serbest Bölgeye gemiyle / araçla gelen / giden otomobillerin terminal hizmetleri için özelliği nedeniyle kullanıcı tarafından yapılacaktır.

2.1.2 **TATBİK ŞARTLARI:**

A-Terminal Hizmetlerine İlişkin Esaslar

1 Esas Ücretlerin Kapsamı:

Terminal hizmet ücretlerinin, tanımında belirtilen hizmetlerin yerine getirilmesinde kullanılan her türlü teçhizat, araç, gereç ve personel ücretleri esas ücretlere dâhildir.

Ancak,

- a. Mobil vinç, forklift, çekici, römork ve belotti (konteyner kaldırma aracı) ücretleri
- b. Maniplasyon, montaj ve demontaj işlerinin ücretleri
- c. Ambarlama yerlerine alınmış treyler veya konteyner içindeki eşyanın boşaltılarak taşınması istifi ve mukabili hizmetlerinin ücretleri, esas ücretlere dâhil olmayıp ayrıca ücrete tabidir

2 Hizmetin Yerine Getirilme Şekli:

Terminal hizmetleri verilirken esas olan ton başına ücrettir. Ancak tonaja uymayan kübik mallara Terminal hizmeti 3 Metreküp = 1 Ton olarak hesaplanır.

3 Treyler ve Konteynerlerin Doldurulup Boşaltılması:

- a. Gemi ile gelen ve terminali alınmış treyler ve konteynerlerdeki eşyalar boşaltılarak ambarlama yerlerine alınması ve istife edilmesini talep edilmesi ve bu hizmetleri yapılması halinde ton başına 4.40- ABD Doları ücret alınır.
- b. Terminal boş veya dolu konteynerin treylere yüklenmesi / boşaltılması halinde özel araç ve gereç gerektiğinden bunun için ödenen ücretler ayrıca alınır. Kara vasıtasındaki eşyanın doğrudan konteyner ve treylere doldurulması halinde yalnız yukarıdaki ücretler alınır, ayrıca terminal ücreti alınmaz.

4 Kara Yoluyla Gelen Taşıtlar:

Serbest Bölgeye kara yoluyla eşya getiren kara taşıtlarından, terminale giriş ücreti olarak 15-ABD Doları ücret alınır. Bu hizmetteki eşyanın kara yolu veya gemi ile gitmesi hallerinde Serbest Bölgeden çıkışında kamyon çıkış ücreti alınmaz. Gemiyle gelen eşyanın Serbest Bölgeye taşınmasında terminal hizmeti yapılırken kamyon giriş ücreti alınmaz. Ancak bu eşyanın kara yoluyla gitmesi halinde 15-ABD Doları kamyon çıkış ücreti alınır. Bu eşya gemiye gidecek ise, kamyon çıkış ücreti alınmaz.

5 Kara Taşıtlarının Terminali Fuzulen İşgal Etmeleri:

- a. Terminal sahasına, gemiden boşaltılarak araç üzerinde gelen eşyanın depoya boşaltılmadan gitmesi halinde bölge içindeki işlemler için ilk 24 saatte fuzuli işgal ücreti alınmaz. Bu sürenin bitiminden itibaren her 24 saat için 15-ABD Doları fuzuli işgal ücreti alınır.
- b. Bölgeden yüklenerek gidecek araçların terminal sahasındaki işlemleri için ilk 24 Saatte fuzuli işgal ücreti alınmaz. Bu sürenin uzaması halinde her 24 saat için 15-ABD Doları fuzuli işgal ücreti alınır.
- c. Transit olarak bölgeye gelen veya gidecek olan vasıtaların bölge içindeki işlemleri için ilk 24 saat içinde fuzuli işgal ücreti alınmaz. Bu sürenin uzaması halinde her 24 saat için 15-ABD Doları fuzuli işgal ücreti alınır.
- d. Transbaş'dan kaynaklanan gecikmeler için fuzuli işgal ücreti alınmaz. Aynı şekilde Serbest Bölgede görev yapan kamu kuruluşlarından kaynaklanan gecikmeler için de fuzuli işgal ücreti alınmaz.

6 Maniplasyon Hizmetleri:

Terminali alınmış eşyaya, terminal hizmetleri kapsamında belirtilen hizmetler dışında yapılan maniplasyon hizmetleri için:

- a. Gümrük muayenesi için eşya kaplarının açılması, kapatılması, tartılması, aktarılması, numune alınması hizmetleri karşılığı 5-ABD Doları ücret alınır.
- b. Kimyevi maddelerin niteliğinin belirlenmesi amacıyla düzenlenecek belge başına 50-ABD Doları ücret alınır.

- c. Sağlamaştırma hizmetleri için kullanılan takoz, tel, çivi, vs. hizmetleri için beher hizmet için 20-ABD doları ücret alınır.
- d. Kiralanan muşamba için beher muşamba başına 10- ABD Doları ücret alınır.
- e. Boş konteynerin Kamyonu yüklenmesinde 30- ABD Doları ücret alınır. Bu ücret terminal tarifesi 2-a) fıkrasındaki ücretin içine dâhil edilmiştir.

7 Transit İşlemlerde Koordinasyon Hizmetleri:

Serbest Bölgeye fiilen gelmeden Türkiye 'ye ve Yurt dışına satılan mallar için 98/5 genelge kapsamında uygulama yapılacaktır. Buna göre hizmetin 0.50'si kullanıcılardan tahsil edilir. Ancak malın özelliğine göre bu oranda indirim yapmaya Transbaş yetkilidir.

8 Bölge içi Koordinasyon Hizmetleri:

Kullanıcı ve Depo kullanma belgesine sahip firmaların terminal hizmeti, elleçleme ve maniplasyon işlerini kendi imkânlarıyla yapması halinde; tarifede belirtilen ücretin %10'u kadarını koordinasyon ücreti olarak tahakkuk ettirilir.

3.1 ARDIYE HİZMETLERİ TARİFESİ:

3.1.1 TARİFENİN KAPSAMI:

Bu tarife, Transbaş'a ait antrepo, sundurma ve açık alanlardaki eşyaların muhafaza Edilmesi işlemlerini kapsar.

ARDIYE HİZMET TARİFELERİ (*)

Tablo:3

Genel Kargo	Ton	0,12 \$ / Gün
Dökme Katı	Ton	0,17 \$ / Gün
Otomobil	Adet	1,50 \$ / Gün
Treyler, Tekerlekli Ve Paletli Araçlar	Adet	5,00 \$ / Gün
Konteyner (Boş)	Adet	2,50 \$ / Gün
Konteyner (Dolu)	Adet	2,50 \$ / Gün
Palet (Boş)	Adet	0,06 \$ / Gün

(*) Ardiye Hizmetleri Onaylanacak Olan Kira Tarifelerine Göre Oranlanarak Hesaplanacaktır

3.1.2 **HİZMETİN TANIMI:**

- a. Ardiye Hizmeti, Genel Antrepolardaki eşyanın, bölge içinde gönderilmek üzere sahip veya temsilcilerine teslim edilmek üzere araç üstüne yüklenmesine kadar Transbaş'ın sorumluluğu altında muhafaza edilmesi hizmetidir.
- b. Ardiye Hizmeti, Serbest Bölge İşlem Formunun işleminin yapıldığı gün başlar, son parçanın kamyon üstüne konularak bölgeden çıktığı gün biter.

3.1.3 ARDİYE ÜCRETİNİN TAHAKKUK VE TAHSİLİ:

- a. Ardiye ücreti, ibraz edilen Serbest Bölge İşlem Formu ve ekli resmi belgelerde yazılı miktarının tamamı üzerinden ve eşyanın sahipleri veya temsilcileri tarafından teslim alınıp götüreceği veya tasfiye vs. şekillerle çıkarılacağı bildirilen güne (dâhil) kadar tahakkuk ettirilir.
- b. Serbest Bölge İşlem Formunda belirtilen günde tamamı çekilemeyen veya götürülemeyen eşyanın ambarlama yerleri üzerinde kalan miktarı üzerinden yukarıdaki esasa göre ayrıca ardiye ücreti alınır.
- c. Eşyanın bildirilen günden evvel teslim alınıp götürülmesi veya tasfiye vs. şekillerle çıkarılması halinde ardiye ücretine erken çekilmeden mütevellit farkı iade edilmez, ücret belirtilen gün kadar tahsil olunur.

4.1 YÜKLEME – BOŞALTMA HİZMETLERİ:

4.1.1 TARİFENİN KAPSAMI:

Bu tarife bölge sınırları içinde, Trabzon Limanı rıhtım ve iskelesine yanaşan gemilere eşyanın yükletilmesi ve boşaltılması hizmetlerini kapsar.

YÜKLEME VE BOŞALTMA HİZMET TARİFELERİ

Tablo:4

	Birim	Yükleme	Boşaltma
Genel Kargo	Ton	6,50 \$	6,50 \$
Dökme Katı	Ton	5,50 \$	5,00 \$
Otomobil	Adet	12,00 \$	12,00 \$
Treyler, Tekerlekli Ve Paletli Araçlar	Adet	35,00 \$	30,00 \$
Konteyner (Boş)	Adet	13,50 \$	13,50 \$
Konteyner (dolu)	Adet	41,00\$	65,00 \$

4.1.2 HİZMETLERİN TANIMI:

- a. Gemi Yükleme ve Boşaltma Hizmetleri Trabzon Liman İşlt. A.Ş. tarafından verilen hizmetleri kapsar.
- b. Limbo ve sifting hizmetlerinde Trabzon Liman İşlt. A.Ş.'nin verdiği hizmetleri kapsar. Bu hizmetleri ücreti Trabzon Liman İşlt. A.Ş.'nin tarifede belirttiği ücrete % 10 eklenerek tahsil edilir.

4.1.3 TATBİK ŞARTLARI:

Bu tarifede belirtilmeyen hususlarda Trabzon Liman İşlt. A.Ş.'nin eşya ile ilgili hizmetler başlığı altında uyguladığı hükümler geçerlidir.

4.1.4 HESAPLAMA YÖNTEMİ:

Tarifede belirtilen ücretler Trabzon Liman İşlt. A.Ş.'nin 01.01.2019 tarihinde geçerli olan tarifedeki ücretler üzerinden hesap edilmiştir. Yükleme hizmetlerinde tenzilat olmadığından % 10 ilave edilerek hesaplanmıştır.01.01.2019 tarihinden sonra Trabzon Liman İşlt. A.Ş. tarafından yapılacak değişiklikler aynı yöntemle hesap edilerek yansıtılacaktır.

5.1 ÇEŞİTLİ HİZMETLER ÜCRET TARİFESİ

5.1.1 TARİFENİN KAPSAMI:

Bu tarife, Bölgede verilecek 1,2,3,4 nolu ücret tablolarının dışında kalan hizmetleri kapsar.

Hizmetin cinsi	Ücret uygulaması
Telefon, telex, fax	Kullanıcılara ait ise kendilerince, Transbaş'a ait ise kullanma süresine göre faturalandırılacaktır.
Elektrik, Su, bakım	a. Elektrik ücreti ofis ve depo sayaçlarından okunarak TEDAŞ'ın faturasına %10 eklenerek b. Genel aydınlatma kullanılan M'2 ye göre c. Su faturası kullanıldığı M'2 ye göre d. Tamir-bakım kullanılan M'2 ye göre hesaplanır.
Bölgenin temizliği ve çevre Düzenlemesi	Kiracılar ve Transbaş arasında %10 kar esasına göre, kullanılan M'2 üzerinden hesaplanır.
Özel güvenlik hizmetleri	Kiracılar ve transbaş arasında kullanılan M'2 üzerinden hesaplanır
Serbest bölge işlem formu	Takımı 3 ABD dolarıdır.
Diğer hizmetler	Pazarlık hesabına göre hesaplanır.
Kantar tartım ücreti	2.50 \$ / araçtır.
Konteyner tartım ücreti	

5.1.1 **ÇEŞİTLİ HİZMETLER:**

1- **Telefon, Telex, Fax Hizmetleri:**

Kiracının kendi adına kayıtlı olan Telefon, Telex, Fax için tanzim olan faturalar, bizzat kiracı tarafından ödenir. Telefon, Telex, Fax nosu olmayan kiracılar talepleri halinde verilecek hizmetler her ay sonu fatura edilerek tahsil olunur.

2- **Elektrik Hizmetleri:**

- a. Ofis ve depo sayaçları okunarak, TEDAŞ'ın faturasına %10 ilave edilerek hesaplanır.
- b. Genel aydınlatma kullanıcının sarf ettiği elektrik düşüldükten sonra metre kareye göre hesaplanır.

3- **Su Ve Bakım Hizmetleri:**

Bölgede elektrik ve su sayacı bir adet bulunduğundan her ay gelen faturalar kiracılar ve Transbaş arasında, kullanılan metre kareye göre hesaplanır.

4- **Bölgenin Temizliği Ve Düzenlenmesi:**

Bölgenin temizlik ve çevre düzenlemesi hizmetleri Maliyet + %10 kar esasına göre bulunacak meblağ, her ay sonu kira metre kareye bölünerek kullanıcılardan tahsil edilecektir.

5- **Özel Güvenlik Hizmetleri:**

Bölgenin emniyetini sağlamak için 24 saat görev yapacak şekilde bir özel güvenlik birimi kurulacaktır. Güvenlik görevlilerinin ücretleri + giderleri toplamından oluşan meblağ kullanılan metre kareye göre bölünerek her ay sonu kullanıcılardan tahsil edilecektir.

6- **İşlem Formu:**

Kiracı ve diğer eşya sahipleri, talep ettikleri iş için “ Serbest Bölge İşlem Formu “ doldurmak mecburiyetindedirler. Serbest Bölge İşlem Formu bedeli olarak 3-ABD Doları alınacaktır.

7- **Diğer Hizmetler:**

Bu bölümde belirtilmeyen hizmetlerin talep edilmesi halinde benzer hizmetler göz önüne alınarak, pazarlık esasına göre ücret talep edilecektir. Serbest Bölgeler Uygulama Yönetmeliğinin 34.maddesi kapsamında Serbest Bölge adresli malların başka bir yerde depolanması halinde, gözetim, denetimle güvenlik hizmet karşılığı alınacak ücret de pazarlık esasına göre alınır.

